



# TABELA DE PREÇOS

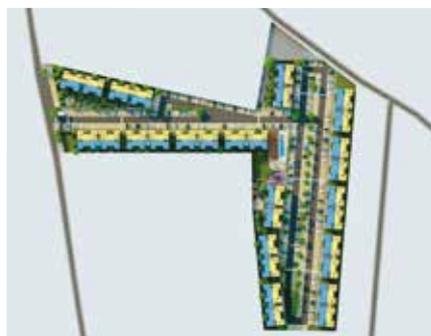
MAIO/2020

APARTAMENTOS		VALOR DE VENDA	AVALIAÇÃO	POUPANÇA	ATO	30/60 DIAS	42 MENSAIS	6 SEMESTRAIS	2 ANUAIS	CHAVE	ITBI E REGISTRO
TÉRREO	05 06 07 08	R\$ 129.657,00	R\$ 116.900,00	R\$ 23.380,00	R\$ 1.296,57	R\$ 1.296,57	R\$ 106,91	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
	01 02 03 04	R\$ 124.508,00	R\$ 112.300,00	R\$ 22.460,00	R\$ 1.245,08	R\$ 1.245,08	R\$ 88,68	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
1º ANDAR	05 06 07 08	R\$ 142.608,00	R\$ 128.600,00	R\$ 25.720,00	R\$ 1.426,08	R\$ 1.426,08	R\$ 153,38	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
	01 02 03 04	R\$ 141.308,00	R\$ 127.400,00	R\$ 25.480,00	R\$ 1.413,08	R\$ 1.413,08	R\$ 148,59	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
2º ANDAR	05 06 07 08	R\$ 144.308,00	R\$ 130.100,00	R\$ 26.020,00	R\$ 1.443,08	R\$ 1.443,08	R\$ 159,30	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
	01 02 03 04	R\$ 143.308,00	R\$ 129.200,00	R\$ 25.840,00	R\$ 1.433,08	R\$ 1.433,08	R\$ 155,73	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
3º ANDAR	05 06 07 08	R\$ 137.308,00	R\$ 123.800,00	R\$ 24.760,00	R\$ 1.373,08	R\$ 1.373,08	R\$ 134,30	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS
	01 02 03 04	R\$ 134.708,00	R\$ 121.500,00	R\$ 24.300,00	R\$ 1.347,08	R\$ 1.347,08	R\$ 125,21	R\$ 1.500,00	R\$ 1.500,00	R\$ 3.000,00	GRÁTIS

## APTOS PADRÃO - 43,56M<sup>2</sup>

## APTOS PCD - 46,70M<sup>2</sup>

## IMPLANTAÇÃO



Situado na Estrada Velha da Raposa, s/nº, Miriúva, no município de São José de Ribamar/MA.

ÁREA DO TERRENO:  
área total de 28.205,42 m<sup>2</sup>.

ÁREA PRIVATIVA:  
Sala de estar/jantar, dois quartos, WC social, cozinha/área de serviço - áreas: privativa real de 45,35 m<sup>2</sup>, área de uso comum real de 21,71m<sup>2</sup>, perfazendo uma área total real de 67,06m<sup>2</sup>.

INTALAÇÕES:  
O CONDOMÍNIO VILLAGE DAS ÁRVORES será constituído por 480 (quatrocentos e oitenta) unidades, denominadas de unidades autônomas distribuídas em 15

(quinze) Blocos com 32 Apartamentos; nas áreas comuns serão previstos 480 vagas de estacionamento interno, sendo 09 reservadas para PCD, 02 biciclétricos e 26 vagas para motos; uma guarita; um portão de acesso de autos e um de pedestre; e 11 vagas externas para visitante sendo, 02 para IDOSO, 02 para PCD e 01 para GESTANTE;

ÁREA COMUM:  
nas áreas comuns serão previstos 330 vagas distribuídas internamente, sendo 10(dez) vagas para PCD; uma guarita; um portão de acesso de autos e um de pedestre; 10 vagas externas para visitante (sendo 2 reservadas para PCD, 1 reservadas para idoso e 1 reservada para gestante); uma lixeira, três casa de gás, uma área de lazer com piscina adulto e piscina infantil, área de apoio coberta com salão de jogos, brinquedoteca, fitness, churrasqueira, um banheiro PCD, um banheiro masculino, um banheiro feminino e o salão de convivência; quatro playgrounds, campo gramado e duas praças e dois caramanchões entre blocos

CLIQUE NAS OPÇÕES E SEJA DIRECIONADO



BOOK DIGITAL



DECORADO

3D

DISPONIBILIDADE

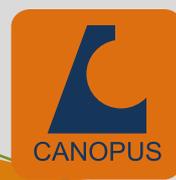


VÍDEOS

SIMULAÇÃO



GERENTE DO PRODUTO



LOCALIZAÇÃO DO TERRENO

STAND DE VENDAS

